



우리 모두가 꿈꾸고 머물 수 있는 모두家

Premium Modular Tiny House





모두家는 어떻게 설치하나요?

농사용 창고 및 간이휴게실인 농막은 주택이 아니기 때문에 건축법에 따른 건축신고나 허가를 받지 않아도 됩니다. 농지(지목이 전, 답, 과수원인 경우)에만 설치가 가능하고 농지전용허가(신고)나 개발행위허가 등의 절차를 거치지 않아도 됩니다.

관할 면사무소(주민센터)에서 가설건축물로 신고는 해야 합니다.

면적이 20㎡이하로 제한돼 있으며 전기나 수도, 가스 등의 시설을 할 수 있습니다.

모두家는 어떻게 만들어지나요?

모두家는 난방설비를 하지 않아도 실내온도를 20℃ 정도로 유지할 수 있는 패시브하우스의 공법과 설계, 자재, 기능을 충실히 따르고 있습니다.

단열재는 물론 창에 많은 신경을 써 3중 유리로 된 독일식 시스템 창호를 사용하고 열회수환기장치를 설치해 쾌적한 실내공기질 관리도 가능토록 합니다.

요즘처럼 미세먼지가 심할 때 아주 유용하게 사용됩니다.

모두家는 설계부터 다릅니다.

높이 140mm의 H빔과 철골로 틀을 만든 위에 다시 목재로 베이스를 깔아 단열 후 바닥을 만들고, 그 위에 집성통나무 또는 경량목구조를 세워 외장을 완성합니다.

일반 농막 및 이동식주택들은 대부분 전기필름난방을 사용하지만 모두家는 탄소섬유 면상발열체 또는 건식온돌로 가스보일러를 사용할 수 도 있습니다.

모두家를 추후 정상정인 집이나 별채로 사용하려면 어떻게 해야하나요?

건축법을 지켜 지은 농막이라면 추 후 농지전용허가나 개발행위허가 등의 절차를 거쳐 준공을 받고 사용할 수 있습니다. 하지만 건축법의 단열규정을 맞추지 않고 단순히 농막용으로 지은 건물이라면 단열보완등의 추가 공사가 필요합니다.

그리고 농막은 땅바닥에 기초를 치고 고정하면 안 되기 때문에 바닥에서 띄워 놓습니다. 하지만 주택인 경우에는 기초에 고정돼야 하므로 농막으로 사용하다 주택으로 변경하려면 추가적인 기초공사 등이 필요합니다.

“아늑한 나만의 농막 테이너하우스”

모두家 8.6



모두家 8.6평 모델은 집성통나무구조로 실내 습도 조절기능이 우수하며 목재의 피톤치드 성분은 살균효과뿐만 아니라 공기를 정화시켜 주어 사계절 내내 쾌적한 실내 공기를 유지합니다. 통나무 자체가 갖고 있는 높은 단열성으로 에너지 절감 효과를 누릴 수 있는 친환경 통나무 이동식 농막 주택입니다.

기본사양과 세부사항

금액	4100만원
구조	통나무, 복층구조
규모	1층 : 19.50㎡(5.89py), 다락 : 8.86㎡(2.68py)
외장재	리얼징크, 집성통나무
내장재	레드파인루버, 강화마루
창호	유립식 3중유리 AL-WOOD 시스템창호
구성	현관, 거실, 주방, 욕실, 다락방



“아늑한 나만의 농막 테이너하우스”

모두家 8.7



모두家 8.7평 농막 모델은 다락방에서 베란다로 연결되는 출입문을 설치하여 외부로의 확장성을 넓혀서 가용 생활공간을 확대 구성하였고, 소박한 미니멀 라이프를 꿈꾸는 분들께 적합한 모던스타일의 이동식 농막주택입니다.

기본사양과 세부사항

금액	3500만원
구조	경량목구조, 복층구조
규모	1층 : 19.80㎡(6py), 2층 : 9.06㎡(2.74py), 테라스 : 10.74㎡(3.25py)
외장재	리얼징크, 메탈사이딩
내장재	레드파인루바, 자작나무, 강화마루
창호	유럽식 3중유리 PVC시스템창호
구성	현관, 거실, 주방, 욕실, 다락방, 베란다



“ 독립적이고 아늑한 나만의 세컨하우스 ”

모두家 15.0



모두家 15평 모델은 비교적 넓은 욕실을 갖춘 세컨하우스로 박공지붕을 따라 전면에 테라스와 큰 창으로 설계 디자인되어 시원한 개방감을 가지고 있습니다. 2층에는 분리형 칸막이 도어를 설치해 하부에 수납을 설치한 마루형베드와 분리되어 독립적이고 아늑한 공간을 구성했습니다.

기본사양과 세부사항

금액	8250만원
구조	경량목구조, 2층
규모	1층: 24㎡(7.26py), 2층 : 24㎡(7.26py)
외장재	미니루버강판, 레드파인루버
내장재	편백나무, 친환경벽지, 자작나무, 강화마루
창호	유럽식 3중유리 PVC시스템창호
구성	현관, 거실, 주방, 욕실, 방1, 방2



“ 독립적이고 아늑한 나만의 세컨하우스 ”

모두家 17.7



모두家 17.7 모델은 조금 더 넓은 평수를 원하시는 분들을 위해 설계 제작된 세컨하우스입니다. 같은 평형대의 주택보다 공간을 최대한 활용하여 불필요한 공간이 없도록 거주자의 편안한 라이프를 고려해 여러 번의 수정 끝에 탄생한 모두家하우징만의 특화된 저에너지 목조 주택입니다.

기본사양과 세부사항

금액	9800만원
구조	경량목구조, 2층
규모	1층 : 38.66㎡(11.62py), 2층 : 13.20㎡(4py), 다락방 : 7㎡(2.12py), 베란다 : 18.66㎡(5.5py)
외장재	리얼징크, 메탈사이딩, 삼목루바
내장재	자작나무, 편백나무, 친환경벽지, 강마루
창호	유럽식 3중유리 PVC시스템창호
구성	현관, 거실, 주방, 침실, 욕실1, 욕실2, 다락방, 베란다



옵 셴 사 항

기본옵션



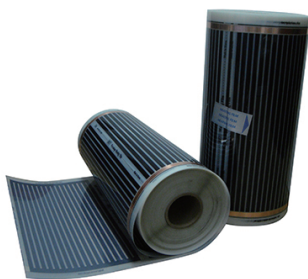
나노에너지텍 순간온수기 50L



비데



하츠 2구 인덕션



탄소섬유전기면상발열체

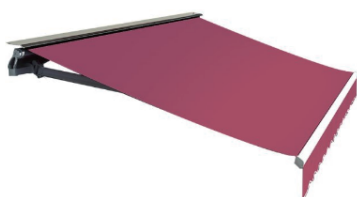
선택옵션



LG 50인치 TV



LG 냉장고



어닝



LG 벽걸이에어컨

모두家는 공장에서 제작하여 고객이 원하는 장소에
운반, 설치되는 모바일하우스(Mobile House) 소형주택이며,
패시브공법으로 설계, 시공되어 따뜻하고 쾌적하여
농막, 주말주택, 세컨하우스로 최적입니다.

모두家는 거실, 주방, 다락방, 화장실, 보일러실로 구성된
주거의 모든 요소를 갖춘 작지만 충분한
모듈러타이니하우스(Modular Tiny House)입니다.



본 사 : 경기도 용인시 처인구 백옥대로1205
전국전화 : 1833-6188 / (031)321-1688
전 시 장 : 경기도 용인시 처인구 유림동
공 장 : 경기도 용인시 처인구 포곡읍 삼계리
홈페이지 : www.modugahousing.co.kr



Since1999

제로에너지·패시브하우스 목조·전원주택 전문

(주)풍산패시브하우스

www.woodhomes.co.kr



통나무 목조주택 농막 모듈러타이니하우스 전문

모 두 가 家 하 우 징

www.modugahousing.co.kr